

### ＜東京エコビルダーズアワード＞を3年連続受賞 「ハイスタダード賞」「ハイスタダード賞<sup>+</sup>(プラス)」 断熱・省エネ性能部門の2部門で受賞

サステナブルな住まいづくりを推進する住宅情報館株式会社(本社:神奈川県相模原市中央区、代表取締役社長:黒瀬雄治、以下住宅情報館)は、2025年11月21日、東京都が実施した表彰制度＜東京エコビルダーズアワード＞において、「ハイスタダード賞 断熱・省エネ性能部門」「ハイスタダード賞<sup>+</sup>(プラス)断熱・省エネ性能部門」の2部門を受賞しました。今年度の受賞により、3年連続の受賞となりました。

#### 「東京エコビルダーズアワード」

東京都が令和5年度(2023年度)より実施している表彰制度で、環境性能の高い建物の普及に取り組む事業者を表彰し、脱炭素化に向けた意識醸成を図ることを目的としています。

#### 「ハイスタダード賞 断熱・省エネ性能部門」受賞

「ハイスタダード賞 断熱・省エネ性能部門」は、東京都が示した断熱性能(UA値)と省エネ性能(BEI値)の基準値に対する審査で、性能値が共に基準値を満たしていたことから、環境性能が高い建物として同賞の受賞に至りました。

#### 「ハイスタダード賞<sup>+</sup>(プラス) 断熱・省エネ性能部門」受賞

「ハイスタダード賞<sup>+</sup>(プラス)断熱・省エネ性能部門」は、今年度より新設された賞で、2025年4月に改正された建築物省エネ法に基づく、2030年度を目標とした断熱性能(UA値)と省エネ性能(BEI値)の基準値を指標とした審査で、性能値が共に基準値を満たしていたことから、より高い省エネ性能(ZEH水準)を有する建物として同賞の受賞に至りました。



ZEH 水準省エネ住宅「totonioie」の外観イメージ

## 長期優良住宅認定、国の補助金支援事業に対応

表彰対象の建物は、断熱性能(UA 値)が0.6以下(断熱等性能等級5)、省エネ性能(BEI 値)は0.75以下(一次エネルギー消費量等級6)で、ZEH 水準省エネ住宅の性能値で、長期優良住宅の認定要件も満たしており、住宅ローン(フラット 35)の金利優遇や住宅ローン減税の優遇措置、また国の補助金支援事業「子育てグリーン住宅支援事業」の対象となる省エネ基準も満たしています。

住宅情報館では、今後も東京都が標榜する「カーボンハーフ」をはじめ、脱炭素社会を見据えた環境性能の高い断熱性能・省エネ性能の優れた住宅を継続して供給していきます。

## 住宅情報館について

住宅情報館は住まいに関するサービスとサポートを包括的に提供する企業です。首都圏(東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県、栃木県)に「住宅情報館」(30店舗)のネットワークを擁し、豊かな住まいと環境づくりを目指して、宅地開発、建築設計の各事業と木造注文住宅及び分譲住宅を主とした建設事業を推進しています。また、世界レベルで意識が高まりつつある環境保護の視点に立った「環境と調和する、エコロジーな家づくり」がわたくしどもに課せられた使命であると考え、次世代省エネルギー基準を満たした「暮らしやすさ」と「エコロジー」が共存する住まいの提供を通して、国連の推進するSDGsの達成に取り組んでいます。



## 社概要

【会 社 名】 住宅情報館株式会社

【所 在 地】 神奈川県相模原市中央区富士見 2-8-8

【U R L】 <https://www.jutaku-johokan.co.jp>

【設 立】 1993 年 10 月

【代 表 者】 黒瀬雄治

【事業内容】 建設業/分譲住宅販売業/不動産仲介業/土木・建築工事の設計・施工・監理業

〈本リリースに関するお問い合わせ先〉

住宅情報館株式会社 設計部商品企画課

Tel: 042-704-7206