

【日本初】業者が来る前に適正価格が分かる「逆見積もり診断」をAIで実現 ——HORIZON SHIELDが新サービスを2026年4月より提供開始

■ 概要

建設費診断サービス「HORIZON SHIELD」を運営するThe HORIZON株式会社（神奈川県平塚市、代表取締役：大賀俊勝）は、2026年4月より新サービス「逆見積もり診断」の提供を開始しました。リフォームや新築工事の見積もりを業者から受け取る前に、AIが適正価格を算出するサービスです。概算は無料でご利用いただけます。

■ サービス誕生の背景

国民生活センターへのリフォームトラブル相談件数は、長年にわたり年間1万件超の水準で推移しています。トラブルの根本原因の多くは「適正価格を消費者が知る手段がなかった」という情報の非対称性にあります。従来、施主が取れる対策は「複数社から見積もりを取る」ことのみでした。しかし、施主には各社の見積もりが適正かどうかを判断する「物差し」がありませんでした。

さらに2026年、ホルムズ海峡封鎖の影響により建材価格が急変動しています。石油系建材は2026年1月比で+10.95%、断熱材は最大+40%の値上げが実施済みです。業者はこの情報を把握していますが、施主には届いていません。HORIZON SHIELDはこの情報格差を解消するために設計されました。

■ 新サービス「逆見積もり診断」の特長

【特長1】業者が来る「前」に使う、日本初の設計

これまでの建設費診断サービスは「業者の見積もりをチェックする」事後対応型でした。HORIZON SHIELDの逆見積もり診断は、業者が来る「前」に適正価格を把握するための事前対応型です。施主が業者との交渉に「物差し」を持って臨めるよう設計されています。

【特長2】AIヒアリングで松・竹・梅の3プランを即時算出

施主が希望するリフォーム内容を自然な言葉で入力すると、AIが必要な情報をヒアリングし、3プランを算出します。

プラン	内容	位置づけ
松プラン	大手リフォーム会社相場	上限の把握
竹プラン	中小工務店推奨価格	HORIZON SHIELD推奨・最適解
梅プラン	個人事業者最安帯	最安値の把握

【特長3】戦時価格リアルタイム追跡システム

日本銀行の企業物価指数（CGPI）を毎月自動取得し、建材メーカーの公式値上げ情報と照合。常に「今この瞬間の適正価格」を算出します。

【特長4】概算は無料、交渉用PDFは¥5,500

松・梅プランの概算は無料。業者との交渉用PDFとして活用できる竹プラン詳細版は¥5,500でご提供します。

■ HORIZON SHIELDの全サービス詳細

【サービス1】 逆見積もり診断（¥0～¥5,500）

業者が来る前にAIが適正価格を算出。概算無料／交渉用PDF¥5,500。対応工事28カテゴリ。キッチン・浴室・トイレ・洗面・床・壁紙・断熱・屋根・外壁・窓・玄関ドア・耐震補強・電気工事・給排水・エアコン・太陽光・蓄電池・駐車場・フェンス・デッキ・和室・洋室・収納・塗装・防水・基礎補強・バリアフリー・その他リフォームに対応。

【サービス2】 建設費診断（¥55,000・税込）

30年の現場経験を持つ一級建築施工管理技士が、工事仕様・図面・見積書をもとに詳細ヒアリングを実施。AIと人間の知見を組み合わせ、工事費の妥当性を総合診断します。業者から見積もりを受け取った後、「この金額は適正か？」を判断したい施主向けのサービスです。診断結果はレポート形式で提供します。

【サービス3】 変更工事査定（¥33,000・税込）

工事中に発生する追加・変更工事の見積もりを査定します。工事中に業者から「想定外の追加費用が発生した」と告げられるケースは頻発しており、その多くが過剰請求です。専門家が追加工事の内容・単価・数量を精査し、妥当性を判断。施主が不当な追加費用を支払わないためのサービスです。

【サービス4】 完成検査立会い（¥88,000・税込）

竣工時の完成検査に専門家が立会い、施工品質・仕上がり・契約仕様との整合性を第三者の目でチェックします。施主だけでは気づきにくい施工不良・手抜き工事・仕様違いを現場で指摘。引き渡し前に問題を解決するための最後の砦となるサービスです。対応エリア：関東・東海・関西（要相談）。

■ 料金一覧

サービス	料金	対象
逆見積もり診断（概算）	無料	松・梅プランの概算
逆見積もり診断（交渉用PDF）	¥5,500（税込）	竹プラン詳細・交渉用
建設費診断	¥55,000（税込）	見積書・図面の総合診断
変更工事査定	¥33,000（税込）	追加・変更工事の妥当性判断
完成検査立会い	¥88,000（税込）	竣工時の第三者現場検査

■ 会社概要

会社名	The HORIZ音s株式会社
代表取締役	大賀俊勝（30年の建設現場経験・一級建築施工管理技士）
設立	2022年2月22日
本社	東京都港区南青山2-2-15 ウィン青山942
事業所	神奈川県平塚市東真土1-1-47 GH湘南2
事業内容	AI建設費診断・建設CM・アプリ開発

サービスURL	https://shield.the-horizons-innovation.com
LINE公式	@172piime
X (旧Twitter)	@THEHORIZONS_inc
連絡先	contact@the-horizons-innovation.com

※売上の一部を国境なき医師団（MSF）に寄付しています。

■ 本リリースに関するお問い合わせ

The HORIZON株式会社 担当：大賀俊勝

Tel：080-5920-8099 Email：contact@the-horizons-innovation.com

サービスURL：https://shield.the-horizons-innovation.com

LINE：@172piime