

2026年5月11日
SOMPOケア株式会社

2026年10月1日 住宅型有料老人ホーム
『SOMPOケア ラヴィーレレジデンス久我山』（東京都杉並区）オープン予定！

SOMPOケア株式会社（本社：東京都品川区／代表取締役社長 鷲見 隆充、以下、「当社」）は2026年10月1日、東京都杉並区に住宅型有料老人ホーム『SOMPOケア ラヴィーレレジデンス久我山』（以下、『ラヴィーレレジデンス久我山』）の新規オープンを予定しています。

10月のオープンに先駆け、6月と7月に事前案内会を開催します。近隣の方をはじめどなたでもご参加が可能ですので、ご関心のある方はぜひお越しください。



■ 公式ウェブサイト 『ラヴィーレレジデンス久我山』詳細ページ ■

URL : <https://www.sompocare.com/service/home/satsuki/H000490>

1. 背景と目的

当社は、パーパスである「日本の介護を変える。そして、日本の未来を創る。」に基づき、中期経営計画（2024～2026年度）において、拡大する介護ニーズへの対応を重要な戦略の一つと位置づけています。特に、2040年問題に代表される高齢者人口の増加に伴い、さまざまな介護サービスの需要がさらに高まっています。より多くの高齢者の方々が安心・快適に暮らせるよう、供給力の向上と高まる需要への適切な対応が急務です。これを受け、当社は供給力向上策の一環として、新棟開設にも注力してきました。

『ラヴィーレレジデンス久我山』は東京都杉並区に位置します。久我山・宮前地区は成熟した邸宅街として名高く、自然に恵まれ、緑豊かで閑静な生活環境が魅力です。

また、交通の利便性にも優れており、京王井の頭線「久我山」駅から徒歩圏内に位置し、都心へも短時間でアクセスが可能です。

2. 『ラヴィーレレジデンス久我山』の特徴

(1) 『SOMPOケア ラヴィーレレジデンス』ブランドのホーム

『SOMPOケア ラヴィーレレジデンス』は、ご入居者を深く理解するコンシェルジュと、洗練された空間を特長とした、高品質な自由とゆとりに満ちたシニアレジデンスです。『ラヴィーレレジデンス久我山』では、全居室にミニキッチンを完備。介護を必要としない方には、これまでどおり自由に、かつ、利便性の高い生活を安心してお送りいただけます。そして、介護が必要になったときには、ご入居者のQOL（生活の質）向上を目指したカスタムメイドケアの実践により、ご入居者の自立支援を行います。当社が取り組む、テクノロジーやDDA（データ・デジタル・AI）を積極的に活用し、人が人にしかできない介護に注力する「未来の介護」によって、お一人おひとりに合ったサポートを実現していきます。

(2) 緑豊かな環境と「街」さながらの空間

当ホームの魅力は、豊かな自然と調和した上質な暮らしです。緑に包み込まれるようなダイニングは、気候のよい季節には窓を大きく開け放つことができます。心地よい風や草木の瑞々しい香りを肌で感じながら、ゆったりとお食事をお楽しみいただけます。また、周辺環境とのつながりを意識した植栽計画により、地域の生態系との調和を目指しています。この生物多様性に配慮した環境づくりが評価され、当社が運営するホームとして初めてABINC認証（※）を取得しました。四季折々に表情を変える敷地内の自然が、ご入居者の日常に豊かな彩りを添えます。

さらに、館内は「街」を感じさせる景観を再現。1階共用部は、円形広場をイメージしたホワイエ、ゆったりとした時間を過ごせるカフェカウンター、四季の変化を感じられるラウンジなど、日々の変化やにぎわいを感じられる多様な空間が広がっており、ホームの中に居ながら、街に出かけるような楽しさを感じていただけます。

※JBIB（一般社団法人 企業と生物多様性イニシアティブ）が開発した「いきもの共生事業所®ガイドライン」の考え方に沿って計画・管理され、審査過程において認証された事業所



ダイニング（イメージ）



ラウンジ（イメージ）

(3) 多世代のつながりが生まれる地域の食卓「SOMPO流 子ども食堂」

当社は2022年11月から、全国の施設系事業所を中心に「SOMPO流 子ども食堂」の運営を続けています。現在では約470か所で毎月開催しており、地域のお子さまへ提供した食事は累計69,000食（※2026年3月末時点）を超えています。

『ラヴィーレレジデンス久我山』でも、地域のお子さまとご入居者が温かい食卓を囲み、笑顔があふれる多世代交流の場となるよう、子ども食堂を実施していきます。レクリエーションや触れ合いの時間を通じて、『ラヴィーレレジデンス久我山』が“地域の



居場所”となることを目指します。

(4) 地域と共に支える、安心の併設サービス

居宅介護支援事業所、訪問介護・定期巡回サテライト事業所の併設を予定しており、介護が必要になった場合も、お一人おひとりのニーズや心身の状態に応じて、最適な介護サービスをご利用いただくことが可能です。『ラヴィーレジデンス久我山』のご入居者だけでなく、地域の高齢者の皆さまも、毎日を安心・安全・健康に過ごせるようサポートします。



3. 『ラヴィーレジデンス久我山』の概要

- 開設予定日：2026年10月1日（予定）
- 住所：東京都杉並区宮前5-15-1（確定前）
- アクセス：京王井の頭線「久我山」駅より徒歩13分、JR中央線「西荻窪」駅より徒歩18分
- 規模・構造：鉄筋コンクリート造地上4階建
- 居室面積：28.12~29.12㎡
- 居室数：72室（72名）

4. 事前案内会のお知らせ

10月のオープンに先立ち、皆さまに『ラヴィーレジデンス久我山』を知っていただくための事前案内会を開催します。当日は個別相談会も実施予定です。近隣の方や介護サービスを検討している方など、どなたでもご参加が可能です。参加費は無料ですので、ご関心のある方はぜひお申し込みの上、お越しください。

- 日程：6月6日（土）、6月21日（日）、7月12日（日）、18日（土）、19日（日）
- 時間：10時～、13時～
- 場所：吉祥寺東急REIホテル（東京都武蔵野市吉祥寺南町1-6-3）

以上

<事前案内会のお申し込み>

SOMPOケア 介護なんでも相談室

電話：0120-37-1865

（受付時間 9:00～18:00 ※年末年始を除く）

<本リリースに関するメディアからのお問い合わせ>

経営企画部広報室

電話：03-5715-5533

（受付時間：平日 9:00～18:00 ※年末年始を除く）

Eメール：sompocarepr@sompocare.com