

## 不動産投資のベルテックス 岡山県岡山市内に〈中四国支店〉を開業！



# vertex

株式会社ベルテックス（所在地：東京都新宿区、代表取締役：梶尾 祐司）は、2026 年 7 月 1 日（水）に岡山県岡山市内に〈中四国支店〉を開業したことをお知らせいたします。新拠点の開設により、岡山県内および中国・四国圏におけるプレゼンスの強化を目指し、さらなる全国展開に向け新たな挑戦を続けてまいります。

### 中四国支店開業の概要

当社の中国・四国圏における個人顧客・法人顧客の迅速な販路の拡大、物件の調達、ならびにそれに伴う金融機関との新規提携に向け、拠点を開設いたします。

#### 【目的】 当社の販売網拡大と商品・サービスラインナップの拡充に向けた推進力の強化

▼マーケットポテンシャルの高い中国・四国圏への進出を通じて、地域密着型の営業体制を構築し売上高の大幅な拡大を目指します。地域社会に貢献しながら、より多くのお客様に当社の商品・サービスを提供してまいります。

▼商品力の多様化・強化に向けたマーケットリサーチを迅速に推進し、マンションラインナップの拡大を図ることにより、お客様の多様なニーズに応えてまいります。

#### 【開業日】

2026 年 7 月 1 日（水）

#### 【所在地】

住所：〒700-0901 岡山県岡山市北区本町 6-36

名称：第一セントラルビル 4F (446,447 号室)

電話番号：086-800-1408

<報道関係の方からのお問い合わせ先>

株式会社ベルテックス 広報担当：小幡 TEL：070-1447-3485 MAIL：[pr@vertex-c.co.jp](mailto:pr@vertex-c.co.jp)

## 開業の背景

当社顧客は関東圏以外にも広域へ拡大していますが、中国・四国圏に於いては、当社の商品やサービスの提供が進んでいない状況がございます。購買力のある個人投資家は岡山県を含む中国圏 5 県で約 100 万人、四国圏 4 県で約 50 万人であり、中国・四国圏は九州圏（福岡県を含む 3 県、約 100 万人）に匹敵するマーケットポテンシャルとなっています。

### ◆中四国支店開業場所の選定について

岡山県岡山市は、鉄道網・高速道路網が整備されていることにより、中四国・京阪神地域の多くを 3 時間圏域に収めることができる点を考慮し、岡山市内に事務所を設置いたしました。

## 中四国地方から東京の不動産への投資のご提案

中国・四国圏から東京の不動産へ投資するメリットとして、安定した賃貸需要と資産価値が挙げられます。また、地方にいながら東京の不動産に投資することで、分散投資やキャピタルゲインの機会をご提案することが可能となります。

さらに、当社では提携金融機関の選択肢も豊富に揃えており、資金調達面でも柔軟なご提案が可能です。岡山県ならびに中国・四国圏のお客様一人ひとりの「人生の選択肢を増やす」ためのサポートを積極的に行ってまいります。

### ◆不動産コンサルタントによるサポート

不動産運用には専門的な知識が必要ですが、当社では経験豊富な不動産投資を専門とするコンサルタントがサポートいたします。お客様の主業にプラスアルファの形で、東京をはじめとした首都圏、その他各県における不動産運用が将来への選択肢となるよう、丁寧にご案内いたします。

## 全国拠点展開を目指すベルテックス、積極採用を実施中

株式会社ベルテックスでは、「全国の主要都市への展開する、社員 1,000 名超のホールディングカンパニー」を経営ビジョンのひとつに掲げ、全国規模での事業拡大を進めています。それに伴い、東京本社はもちろん地方拠点においても正社員の採用を積極的に強化し、組織体制の拡充を着実に進めております。

このたびの中四国支店を開業に際し、中国・四国圏における雇用創出や地域経済活性化の観点からも、今後長年にわたり中国・四国圏に貢献してまいりたいと考えております。

<報道関係の方からのお問い合わせ先>

株式会社ベルテックス 広報担当：小幡 TEL：070-1447-3485 MAIL：[pr@vertex-c.co.jp](mailto:pr@vertex-c.co.jp)

## 株式会社ベルテックスについて



当社は、『より多くの人々の不安を「夢」や「希望」に変える』を企業理念に掲げ、お客様のニーズに沿った不動産コンサルティング、不動産企画・開発、不動産の売買・賃貸仲介および賃貸管理業務、不動産の運用、損害保険代理店業務、生命保険の募集に関する業務を提供する総合不動産カンパニーです。

### 【会社概要】

社名	株式会社ベルテックス
本社所在地	〒163-6009 東京都新宿区西新宿 6-8-1 住友不動産新宿オークタワー 9階
拠点	中部 関西 北海道 九州 中四国（本社含む全国6拠点）
代表取締役	梶尾 祐司
事業内容	不動産コンサルティング 不動産企画・開発 不動産の売買・賃貸仲介および賃貸管理業務 不動産の運用 不動産ファンド事業 損害保険代理店業務 生命保険の募集に関する業務
設立	2010年12月7日
公式HP	<a href="https://vertex-c.co.jp">https://vertex-c.co.jp</a>

<報道関係の方からのお問い合わせ先>

株式会社ベルテックス 広報担当：小幡 TEL：070-1447-3485 MAIL：[pr@vertex-c.co.jp](mailto:pr@vertex-c.co.jp)